

可负担永久性支持性住房



预计 2025 年 7 月搬家!

Estuary I 是阿拉米达市第一个新建的永久性支持性住房 (PSH) 住宅社区, 专门为无家可归者或曾经无家可归的家庭 (年龄 18 岁以上) 提供住房。只有阿拉米达县协调进入系统的推荐人才有资格入住 Estuary I。请拨打 211 以注册阿拉米达县协调进入系统。如需了解更多信息, 请访问 <https://211alamedacounty.org/>。

Estuary I 提供 (400 平方英尺) 的单间公寓和 (600 平方英尺) 的一居室公寓, 均设有独立浴室和厨房。Estuary I 的所有单元均配备家具, 包括全尺寸床、床头柜、餐桌和餐椅。Estuary I 位于阿拉米达市莫斯利大道 500 号, 地理位置优越, 步行即可到达公共交通、杂货店、零售店、公园、当地雇主和学校。Estuary I 物业设施包括现场洗衣设施、社区活动室和露台、街边停车位、有限的车辆停车位、现场自行车停车位、电梯、宠物友好型住房、居民服务和现场物业经理。此外, Estuary I 的每户户主都将获得一张免费交通卡 (Clipper BayPass)。

共有 44 套公寓, 其中 40 套附有项目代金券。代金券申请人必须是合法的美国居民或公民。项目代金券公寓 (单间公寓和一居室公寓) 的月租金为租户收入的 30%。四套非项目代金券单间公寓的月租金为每月 350 美元。租户仅负责电力。其他公用设施 (水、下水道、垃圾处理) 由公寓提供。入住时需支付 350 美元的押金。由于该物业目前正在建设中, 因此请勿参观。租金为预估价格, 可能会发生变化。

Unit Size	AMI	Maximum Income (1-person)	Maximum income (2 persons)	Maximum income (3 persons)	Tenant Rent
Studio	30%	\$32,700	\$37,380	n/a	30% of income
One Bedroom	30%	\$32,700	\$37,380	\$42,060	30% of income

欲了解更多信息

电子邮件: estuaryone@alamedahsg.org

电话: (510) 747-4326



Housing Authority
of the
City of Alameda